



# CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

*Ai sensi della L. R. n. 15/2015*

Proposta di determinazione n. 72 del 25/01/2022

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI  
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 64 del 26/01/2022

Direzione: I - SERVIZI GENERALI E POLITICHE DI SVILUPPO ECONOMICO E CULTURALE  
Servizio: *TURISMO E ATTIVITA' PRODUTTIVE*  
Ufficio: STRUTTURE RICETTIVE MESSINA CENTRO-NORD E ZONA TIRRENICO/NEBROIDEA

OGGETTO: Presa atto cessata attività della struttura ricettiva, tipologia Affittacamere, denominata "La Pigna Bianca", categoria 3 stelle, sita in via Concordia n.12, del Comune di Santo Stefano di Camastra (ME).

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**VISTA** la Legge Regionale 6 Aprile 1996 n. 27 "Norme per il turismo", e ss. mm. ed ii, che definisce le strutture ricettive, individuando le competenze ed i termini per la classificazione;

**VISTA** la Legge Regionale 15 settembre 2005, n. 10 "Norme per lo sviluppo turistico della Sicilia e norme finanziarie urgenti", e ss. mm. ed ii, che assegna alle Province Regionali le competenze già proprie delle AAPIT nonché la vigilanza sulle imprese turistiche operanti nel territorio;

**VISTO** il D.A.R.S. n.469/S2TUR del 20/03/2017, che prevede, tra i requisiti per il mantenimento della classifica in stelle delle strutture ricettive, l'obbligo della comunicazione dei dati rilevanti ai fini ISTAT;

**VISTO** l'allegato "A" al D.A. n.3098/S2Tur del 22/11/2018, che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle strutture ricettive;

**VISTO** il Decreto dell'Assessorato Regionale del Turismo dello Sport e dello Spettacolo n. 1507/S2TUR del 05 giugno 2019;

**VISTO** il D.A.R.S. dell'08 Luglio 2021 "Modifica del D.A. n. 3098 del 22 novembre 2018 - Modifica dei requisiti per l'attribuzione della classifica in stelle alle aziende turistico-ricettive.

**VISTA** la Legge Regionale 4 agosto 2015, n.15, e ss. mm. ed ii. con la quale vengono istituiti i Liberi Consorzi Comunali e le Città Metropolitane;

**VISTA** la nota, inviata dal SUAP del Comune di Santo Stefano di Camastra (ME) con pec del 14/01/2022, acquisita al Protocollo Generale di questo Ente in pari data, al prot. n. 0001029/22, con la quale è stata trasmessa la SCIA di cessata attività, a far data dal 20/12/2021, inoltrata dalla sig.ra Torcivia Rita Antonina, c.f.: TRCRNT68H45I199F, nella qualità di titolare della impresa individuale "La Pigna Bianca di Torcivia Rita Antonina", gestrice della struttura ricettiva, tipologia Affittacamere, categoria 3 stelle, denominata "La Pigna Bianca" sita nel Comune di Santo Stefano di Camastra (ME) in via Concordia n.12, meglio identificata al N.C.E.U. del Comune di Santo Stefano di Camastra (ME) al foglio 2, particella 406, sub.3;

**VISTA** la D.D. n.1076 del 26/10/2016 della Città Metropolitana di Messina, con la quale la sopra indicata struttura ricettiva, era stata classificata per il quinquennio 2017/2021;

**PRESO ATTO** del consenso per il trattamento dei dati personali (Reg.U.E.n.679/2016) del 27/04/2016;

**VISTA** la regolarità degli atti;

**TENUTO CONTO CHE** l'adozione del presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa;  
**VISTE** le LL.RR. n.48/91 e n. 30/2000 che disciplinano l' O.R.E.L.;  
**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000;  
**VISTO** il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;  
**VISTO** lo Statuto ed i regolamenti dell'Ente ;  
**VERIFICATA** l'insussistenza di conflitti di interesse prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione.

## PROPONE

Per quanto in premessa,

**DI PRENDERE ATTO** della cessata attività della struttura ricettiva, tipologia Affittacamere, categoria 3 stelle, denominata "La Pigna Bianca" sita nel Comune di Santo Stefano di Camastra (ME) in via Concordia n.12, meglio identificata al N.C.E.U. del Comune di Santo Stefano di Camastra (ME) al foglio 2, particella 406, sub.3, a far data dal 20/12/2021, notificata, tramite SCIA, dalla sig.ra Torcivia Rita Antonina, c.f.: TRCRNT68H451199F, nella qualità di titolare della impresa individuale "La Pigna Bianca di Torcivia Rita Antonina", gestrice della struttura ricettiva in esame;

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;

**DI COMUNICARE** al SUAP del Comune Santo Stefano di Camastra (ME), e per conoscenza al soggetto richiedente, l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina;

**DI CARICARE** sul sistema [Turist@t](mailto:Turist@t) della Regione Siciliana la presente Determina Dirigenziale giusta nota prot. n. 4457/S2TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

**DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di conformità amministrativa di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs.n.267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;

**DI RENDERE NOTO** ai sensi dell'art.4 della Legge n. 241/1990 e della L.R. n.7/2019, che l'Unità Organizzativa responsabile dell'istruttoria è l'Ufficio Strutture ricettive Messina Centro-Nord e Zona Tirrenico/Nebroidea del Servizio Turismo;

**DI TRASMETTERE** il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari per il relativo preso nota.

La Responsabile del Servizio  
( Dott.ssa Irene Calabrò )

## IL DIRIGENTE

**VISTA** la superiore proposta;

**CONSIDERATO** che la stessa è conforme alle disposizioni di legge ed ai regolamenti attualmente vigenti;

## DETERMINA

**DI PRENDERE ATTO** della cessata attività della struttura ricettiva, tipologia Affittacamere, categoria 3 stelle, denominata "La Pigna Bianca" sita nel Comune di Santo Stefano di Camastra (ME) in via Concordia n.12, meglio identificata al N.C.E.U. del Comune di Santo Stefano di Camastra (ME) al foglio 2, particella 406, sub.3, a far data dal 20/12/2021, notificata, tramite SCIA, dalla sig.ra Torcivia Rita Antonina, c.f.: TRCRNT68H45I199F, nella qualità di titolare della impresa individuale "La Pigna Bianca di Torcivia Rita Antonina", gestrice della struttura ricettiva in esame;

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;

**DI COMUNICARE** al SUAP del Comune di Santo Stefano di Camastra (ME), e per conoscenza al soggetto richiedente, l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina;

**DI CARICARE** sul sistema [Turist@t](mailto:Turist@t) della Regione Siciliana la presente Determina Dirigenziale giusta nota prot. n. 4457/S2TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

**DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di conformità amministrativa di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D. Lgs.n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;

**DI RENDERE NOTO** ai sensi dell'art.4 della Legge n. 241/1990 e della L.R. n.7/2019, che l'Unità Organizzativa responsabile dell'istruttoria è l'Ufficio Strutture ricettive Messina Centro-Nord e Zona Tirrenico/Nebroidea del Servizio Turismo;

**DI TRASMETTERE** il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari per il relativo preso nota.

IL DIRIGENTE  
(Dott. Salvo Puccio)

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa **favorevole**.

IL DIRIGENTE  
(Dott. Salvo Puccio)